

## USUFRUIT ET QUASI-USUFRUIT ET ORGANISATION DANS LE CADRE D'UNE SUCCESSION



### NAISSANCE DU DÉMEMBREMENT

- ◇ Donation
- ◇ Succession
  - Usufruit légal (conjoint survivant)
  - Usufruit testamentaire
- ◇ Acquisition

### DURÉE DE L'USUFRUIT

- ◇ Viager
- ◇ Temporaire

### TRANSMISSION DE L'USUFRUIT

- ◇ Réversion
- ◇ Renonciation

### SORTIE DU DÉMEMBREMENT

- ◇ Subrogation
- ◇ Partage
- ◇ Abandon d'usufruit
- ◇ Révocation (divorce)
- ◇ Quasi-usufruit

### FISCALITÉ

- ◇ Droit de donation
- ◇ Droit de succession
- ◇ Droit de partage
- ◇ Plus-values

### CAS PRATIQUES ET MISE EN SITUATION

- ◇ Préparation et anticipation
- ◇ Calculs

**CODE FORMATION :** DNF13

**Durée de la formation :** 1 jour (7h)

**Niveau :** Intermédiaire

**Prérequis :**  
Connaissances en droit de la famille

**Public concerné :**  
Notaires et collaborateurs

### OBJECTIFS DE LA FORMATION

Appliquer les principes du démembrement de propriété ;  
Définir les particularités tant dans la durée, la transmission et la sortie du démembrement ;  
Évaluer l'usufruit viager ou temporaire.

### COMPÉTENCES VISÉES

Appliquer les principes du démembrement de propriété de la naissance à la sortie ;  
Savoir déterminer la fiscalité applicable.

**Coût de la formation**  
**260.00 € HT / jour**

### Modalités pédagogiques

Exposés théoriques, temps d'échanges, études de cas, permettant à l'apprenant d'être acteur de la séance de formation.

SAM FORMATION s'assure en amont des compétences nécessaires (pédagogiques et techniques) du Formateur.

### Moyens et supports pédagogiques

Un support de formation complet est transmis à chaque inscrit par voie dématérialisée avant la session.

### Modalités d'évaluation et de suivi

Une attestation de présence/certificat de réalisation sera remis à chaque participant à l'issue de la formation.  
Afin de constater l'adéquation du contenu des prestations dispensées au regard des compétences ciblées par le participant, un questionnaire dématérialisé est à remplir en fin de formation (questionnaire à chaud) celui-ci permet d'évaluer la qualité de la formation/du formateur.